



Medien-Info

Medien-Information Nr. 46/19 vom 22.07.2019
Sperrfrist: keine

10 Anzahl der Anschläge: 8.204
 Abrufbar unter: www.gdw.de

Deutscher Bauherrenpreis 2020 – Die Nominierten stehen fest

20 **Berlin** – Der Deutsche Bauherrenpreis zeichnet herausragende Wohnungsbauprojekte aus, die sowohl von hoher Qualität sind als auch zu tragbaren Kosten umgesetzt wurden. Für die aktuelle Auslobung hat eine elfköpfige Fachjury unter dem Vorsitz von Jochen König, Architekt BDA, aus dem großen Spektrum der qualitätsvollen Einreichungen die besten Projekte ausgewählt. Wie wichtig Wohnungsneubau ist und wie konstruktiv diese Aufgabe von den verschiedenen Bauherrengruppen umgesetzt wird, zeigt die hohe Zahl der Bewerbungen: Mit 230 Projekten wurden so viele hochwertige, innovative und thematisch vielfältige Wohnbauten wie noch nie eingereicht. Aus diesen hat die Jury in ihrer Sitzung am 13. Juli 2019 im Deutschen Architekturzentrum in Berlin insgesamt 33 Projekte in elf Themengruppen für den Bauherrenpreis 2020 nominiert.

30 "Die große Anzahl sowie die durchgängig hohe Qualität der eingereichten Projekte haben es uns nicht leicht gemacht, die Auswahl für die Nominierungen und Preise zum Bauherrenpreis 2020 zu treffen. Die in den letzten Jahren realisierten Projekte machen deutlich, wie intensiv sich Bauherren und Architekten mit der Herausforderung zur Schaffung bezahlbaren Wohnraums und qualitätsvoller, nachhaltiger Architektur auseinandergesetzt haben“, ist das Resümee des Jury-Vorsitzenden. "Die Nominierungen zeigen beispielhaft, wie sich hohe Qualität bei noch tragbaren Kosten in den unterschiedlichen Bereichen des Wohnungsbaus realisieren lässt."

Die Preisträger aus der Liste der Nominierungen werden am 19. Februar 2020 bei der Preisverleihung im Rahmen der Baufachmesse bautec in Berlin bekanntgegeben.

40 Der Deutsche Bauherrenpreis ist als wichtigster Preis im Bereich des Wohnungsbaus in Deutschland bekannt. Er wurde von der Arbeitsgruppe KOOPERATION bestehend aus dem Spitzenverband der Wohnungswirtschaft GdW, dem Bund Deutscher Architekten BDA und dem Deutschen Städtetag ausgelobt und wird vom Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat unterstützt.

Im Überblick:

Nominierte Projekte für den Deutschen Bauherrenpreis 2020

KLEINE WOHNANLAGEN MIT REGIONALER CHARAKTERISTIK

Konrad-A-Hof, Büdelsdorf

Bauherr: Baugenossenschaft Mittelholstein eG
 Architekten: BSP Architekten BDA, Kiel

50

Quartier „Altes Garmisch – neu gelebt“, Garmisch-Partenkirchen

Bauherr: VEHBL Baugemeinschaft GbR / gap.Quartiersentwicklungsgesellschaft GbR
Architekten: Beer Bombé Dellinger Architekten und Stadtplaner, Greifenberg

Seniorenwohnen Schechen – Geförderter sozialer Wohnungsbau in Holzbauweise mit 16 Wohneinheiten und Gemeinschaftshaus, Schechen

Bauherr: Gemeinde Schechen, 1. Bürgermeister Herr Holzmeier
Architekten: Deppisch Architekten, Freising

60

STADTREPARATUR/ NEUE STADTBAUSTEINE

Das besondere Haus im Wedding – ProMaxx und die Eigentümer*innen in der Ado 21, Berlin

Bauherr: ProMaxx gGmbH
Architekten: hertfelder architektur und städtebau, Berlin

Kegelhof, München

Bauherr: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
Architekten: Landherr Architekten, München

70

Wohn- und Geschäftshaus Jüdenstraße, Weißenfels

Bauherr: Wohnungsbaugenossenschaft Weißenfels/Saale eG
Architekten: Dietzsch & Weber Architekten BDA, Halle (Saale)

URBANE QUARTIERSENTWICKLUNG

Domquartier Erfurt, Erfurt

Bauherr: Domplatz EF GmbH & Co. KG
Architekten: Osterwold Schmidt EXPIANDER Architekten BDA, Weimar

80

Integratives Bauprojekt am ehemaligen Blumengroßmarkt (IBeB), Berlin

Bauherr: IBeB GbR (Selbstbaugenossenschaft Berlin eG | Ev. Gemeindeverein der Gehörlosen in Berlin e.V. | Private Eigentümer)"
Architekten: ifau, HEIDE & VON BECKERATH, Berlin

METROPOLENHAUS am Jüdischen Museum, Berlin

Bauherr: METROPOLENHAUS Am Jüdischen Museum GmbH & Co. KG, Berlin
Architekten: bfstudio Partnerschaft von Architekten mbB, Berlin

90

NEUE WOHNGEBIETE I

Neubau von 164 Wohnungen, Erlangen

Bauherr: GEWOBAU Erlangen - Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Erlangen mbH
Architekten: grabow klaus architekten, München

Neues Wohnen Sündersbühl, Nürnberg

Bauherr: wbg Nürnberg GmbH
Architekten: Planungsgemeinschaft NWS GdbR, Nürnberg, ganzWerk, Nürnberg (Lph 6-8)

100

Wohnpark "Grüne Mitte" Sömmerda, Sömmerda

Bauherr: Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda / Thüringen eG
Architekten: WENDT Architekt und Ingenieur GmbH, Weimar

NEUE WOHNGEBIETE II

Gefördertes Wohnen am Volkspark im Geist der 1920er Jahre, Hamburg

Bauherr: BGFG Baugenossenschaft freier Gewerkschafter eG

Architekten: LRW Architekten und Stadtplaner PartG mbB (Haus 1 und 4); KBNK Architekten (Haus 1 und 3), Hamburg

110 Wohnbebauung "Auf der Ludwigshöhe / Sligostraße", Kempten

Bauherr: BSG Allgäu Bau- und Siedlungsgenossenschaft eG

Architekten: F64 Architekten, Architekten und Stadtplaner PartGmbB, Kempten

Wohnquartier Holsteinstraße, Köln

Bauherr: GAG Immobilien AG

Architekten: Lorber Paul Architekten GmbH, Köln; a+m Architekten Ingenieure GbR (LP 6-9), Köln

120 AKTIVIERUNG VON KIRCHLICHEN BESTÄNDEN

Integratives Wohnprojekt Klarissenkloster Köln-Kalk, Köln

Bauherr: Erzbistum Köln Generalvikariat

Architekten: LK Architekten Partnerschaftsgesellschaft mbB, Köln

Marien-Quartier, Gescher

Bauherr: VR Südwestment GmbH & Co. KG

Architekten: Peter Bastian Architekten BDA, Münster

130 Nikolaus von Zinzendorf Haus, Köln

Bauherr: Evangelischer Kirchenverband Köln und Region

Architekten: bergblau architektur, Köln

MODERNISIERUNG UND UMBAU

Denkmalgerechte Sanierung und Umgestaltung der Wohnanlage „Deutsches Heim“, Frankfurt (Oder)

Bauherr: Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH

Architekt: heine|reichold architekten Partnerschaftsgesellschaft mbB, Lichtenstein / Sa.

140 Umbau und Sanierung Personalwohnhaus, Konstanz

Bauherr: Spitalstiftung Konstanz

Architekt: Braun+Müller Architekten BDA, Konstanz

Wohnhochhaus SonnenTurm im Finkenpark, Fürth

Bauherr: Evangelisches Siedlungswerk in Bayern Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH

Architekt: AGZ Zimmermann Architekten GmbH | BDA, Dresden,

Wohnpark Mariendorf, Berlin

150 Bauherr: Gewobag Wohnungsbaugesellschaft, Wohnen in Berlin GmbH

Architekt: Projekt Plan und Bau K2 GmbH, Berlin

BAUEN IN STÄDTEBAULICH SCHWIERIGEN LAGEN

Baugemeinschaft Z8 Holzhaus, Leipzig-Lindenau

Bauherr: Baugemeinschaft Z8 GbR

Architekten: ASUNA atelier für strategische und nachhaltige architektur, Leipzig

Wohnen am Eimsbütteler Marktplatz für die Generation 60+, Hamburg

Bauherr: Wohnungsbaugenossenschaft Kaifu Nordland eG
Architekt: LRW Architekten und Stadtplaner PartG mbB, Hamburg

160

Wohnungsbau Hochäckerstraße mit Kindertagesstätte, integrativer Wohngemeinschaft und Tiefgaragen, München

Bauherr: GEWOFAG Wohnen GmbH
Architekten: ARGE LAUX Architekten GmbH und MAIER.NEUBERGER.PROJEKTE GmbH, München

STUDENTISCHES WOHNEN

Studentenapartments Tiegelstrasse, Essen

Bauherr: Studierendenwerk Essen-Duisburg AöR
Architekten: ACMS Architekten GmbH, Wuppertal

170

Studentendorf Schlachtensee, Berlin

Bauherr: Studentendorf Schlachtensee eG
Architekten: Brenne Architekten GmbH, Berlin

SÜDEROOG und NORDEROOG an der Amrumer Straße – Experimenteller Wohnungsbau für Studenten, Berlin

Bauherr: Gewobag Wohnungsbau AG
Architekten: ARGE Amrumer carpaneto.schöningh LP 1-4 Lemme Locke Lührs, LP5 mit Buddensieg Ockert Architekten, Berlin

180

WEITERBAU VON QUARTIEREN

Mehrgenerationswohnen II "Eigene Scholle", Halle

Bauherr: Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft "Eigene Scholle" eG
Architekten: ENKE WULF architekten, Berlin

Wohnanlage Drei Höfe, 2. Bauabschnitt, München

Bauherr: Verein für Volkswohnungen e.G.
Architekten: bogevischs buero architekten&stadtplaner GmbH, München

190

Wohnquartier Panorama³, Chemnitz

Bauherr: Wohnungsgenossenschaft "EINHEIT" eG Chemnitz
Architekten: O+M ARCHITEKTEN GmbH BDA, Dresden

HYBRIDGEBÄUDE UND NUTZUNGSMISCHUNG

pa1925 – Neubau von vier Wohngebäuden und einem Verbrauchermarkt, Berlin

Bauherr: Baugemeinschaft Pasteurstraße 19-25 GbR
Architekten: zanderrotharchitekten gmbh, Berlin

200

Wohnen statt Parken – Reihenhäuser auf dem Parkdeck Goethestraße, Konstanz

Bauherr: WOBAK Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH
Architekten: WOBAK Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Konstanz, Hannes Mayer

Alle Informationen zu den Nominierten finden Sie zusammengefasst auch hier:

<http://web.gdw.de/service/wettbewerbe/bauherrenpreis>

210

Alle Informationen rund um den Deutschen Bauherrenpreis finden Sie hier:
<http://www.deutscherbauherrenpreis.de/>

Pressekontakt:

Katharina Burkardt

GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

Pressesprecherin

Klingelhöferstr. 5, 10785 Berlin

220

Tel.: +49 (30) 82403 151

E-Mail: burkardt@gdw.de

Internet: www.gdw.de